

**AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO**

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE
Dirigente (0532) 418733 p.blasi@comune.fe.it
Segreteria (0532) 418717
Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703
Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it
Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it
(0532) 771239 PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389 <http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016)

(GARA 36/16) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. c), D.Lgs. 50/2016) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI E MESSA A NORMA SCUOLE, NIDI, MATERNE, ELEMENTARI, MEDIE ED ALTRI EDIFICI COMUNALI NEL SETTORE – OPERE IDRAULICHE E CONTRATTO CALORE – ANNO 2016. (CIA 52-2016)

Scadenza presentazione offerte 14.11.2016 ore 13.00

Apertura offerte 15.11.2016 ore 15.00

A seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse" da parte di ditte ad essere invitate alla procedura negoziata per gli interventi manutentivi straordinari e messa a norma scuole, nidi, materne, elementari, medie ed altri edifici comunali nel settore – opere idrauliche e contratto calore – anno 2016, sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 07.10.2016, n. 55 istanze di "manifestazione di interesse" (vedi "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Bandi scaduti)

Il giorno 20.10.2016 alle ore 9.00 si è provveduto al sorteggio, in forma pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, delle n. 10 (dieci) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Importo a base d'appalto Euro 155.530,00 oltre IVA, dei quali Euro 4.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione massimo ribasso.

Ditte invitate n. 10

1	DE MARTINIS S.R.L.	VIA NICOLA DATI N. 57/B	64100	TERAMO	TE
2	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
3	IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI S.N.C.	CONTRADA STAMPALONE SNC - ZONA INDUSTRIALE	64036	CELLINO ATTANASIO	TE
4	MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.	VIA GILIOLA N. 43	46020	MAGNACAVALLO	MN
5	CAMAR SOC. COOP.	VIA ISOLATO MAESTA' N. 2	42035	CASTELNOVO NE' MONTI	RE
6	DE MARCHI IMPIANTI S.R.L.	VIA VALERIA MORATELLO SNC	37045	LEGNAGO	VR
7	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	VIA ARGIROCASTRO N. 15	48122	RAVENNA	RA
8	IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L.	VIA SOLERI BRANCALEONI N. 6	47923	RIMINI	RN
9	C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONSORTILE PER AZIONI	VIA CORIANO N. 58 - BLOCCO 67/F - GROS 10	47924	RIMINI	RN
10	TECNOELETTRA S.R.L.	VIA DELLE SCIENZE N. 18/A	45030	OCCHIOBELLO	RO

Ditte partecipanti n. 7

1	DE MARTINIS S.R.L.	VIA NICOLA DATI N. 57/B	64100	TERAMO	TE
2	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
3	MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.	VIA GILIOLA N. 43	46020	MAGNACAVALLO	MN
4	DE MARCHI IMPIANTI S.R.L.	VIA VALERIA MORATELLO SNC	37045	LEGNAGO	VR
5	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	VIA ARGIROCASTRO N. 15	48122	RAVENNA	RA
6	IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L.	VIA SOLERI BRANCALEONI N. 6	47923	RIMINI	RN
7	TECNOELETTRA S.R.L.	VIA DELLE SCIENZE N. 18/A	45030	OCCHIOBELLO	RO

Graduatoria

1	MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.	ribasso offerto del	41,88%
2	TECNOELETTRA S.R.L.	ribasso offerto del	38,64%
3	IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L.	ribasso offerto del	33,87%
4	DE MARTINIS S.R.L.	ribasso offerto del	29,97%
5	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	ribasso offerto del	28,54%
6	DE MARCHI IMPIANTI S.R.L.	ribasso offerto del	27,00%
7	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	ribasso offerto del	26,00%

L'offerta della 1^a classificata MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C., della 2^a classificata TECNOELETTRA S.R.L. e della 3^a classificata IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L., sono state ritenute anormalmente basse, pertanto sono state chieste giustificazioni da parte del RUP, ai sensi dell'art. 97 c. 1 D.Lgs. 50/2016. Le Ditte hanno provveduto a trasmettere le giustificazioni richieste. Il R.U.P. ha accettato quelle presentate dalla 1^a classificata Ditta MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C., quindi si è proceduto ad aggiudicarle provvisoriamente i lavori con il ribasso offerto del 41,88% per l'importo di aggiudicazione di Euro 87.761,20 oltre oneri della sicurezza ed IVA 22% (Euro 20.304,06) e così per un totale di Euro 112.595,26.

L'aggiudicazione diventerà efficace nei confronti della Ditta ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è invece efficace nei confronti dei controinteressati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 32/2012)

Non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

Data di pubblicazione sul sito internet: 28.12.2016